

O REGISTRO NA CVM NÃO IMPLICA QUALQUER APRECIÇÃO SOBRE A COMPANHIA, SENDO OS SEUS ADMINISTRADORES RESPONSÁVEIS PELA VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS.

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 01059-6	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	3 - CNPJ 33.161.340/0001-53
4 - NIRE		

01.02 - SEDE

1 - ENDEREÇO COMPLETO RUA VISCONDE DE INHAUMA,50 SALA 1001		2 - BAIRRO OU DISTRITO CENTRO		
3 - CEP 20091-007	4 - MUNICÍPIO RIO DE JANEIRO			5 - UF RJ
6 - DDD 021	7 - TELEFONE 3981-2107	8 - TELEFONE 3981-2102	9 - TELEFONE 3981-2108	10 - TELEX
11 - DDD 021	12 - FAX 2253-0253	13 - FAX 3981-2102	14 - FAX -	
15 - E-MAIL				

01.03 - DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES (Endereço para Correspondência com a Companhia)

1 - NOME ANTONIO DE PADUA COIMBRA TAVARES PAIS				
2 - ENDEREÇO COMPLETO RUA VISCONDE DE INHAUMA,50 SALA 1001			3 - BAIRRO OU DISTRITO CENTRO	
4 - CEP 20091-007	5 - MUNICÍPIO RIO DE JANEIRO			6 - UF RJ
7 - DDD 021	8 - TELEFONE 3981-2102	9 - TELEFONE 3981-2100	10 - TELEFONE -	11 - TELEX
12 - DDD 021	13 - FAX 2253-0253	14 - FAX 3981-2102	15 - FAX -	
16 - E-MAIL atavares@sergen.com.br				

01.04 - REFERÊNCIA / AUDITOR

EXERCÍCIO	1 - DATA DE INÍCIO DO EXERCÍCIO SOCIAL	2 - DATA DE TÉRMINO DO EXERCÍCIO SOCIAL
1 - Último	01/01/2007	31/12/2007
2 - Penúltimo	01/01/2006	31/12/2006
3 - Antepenúltimo	01/01/2005	31/12/2005
4 - NOME/RAZÃO SOCIAL DO AUDITOR MOREIRA & ASSOCIADOS -AUDITORES		5 - CÓDIGO CVM 00686-6
6 - NOME DO RESPONSÁVEL TÉCNICO HERALDO SERGIO SILVA BARCELLOS		7 - CPF DO RESP. TÉCNICO 000.360.720-87

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 01059-6	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	3 - CNPJ 33.161.340/0001-53
---------------------------	---	--------------------------------

01.05 - COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL

Número de Ações (Mil)	1 31/12/2007	2 31/12/2006	3 31/12/2005
Do Capital Integralizado			
1 - Ordinárias	15.807.461	15.807.461	15.807.461
2 - Preferenciais	8.467.571	8.467.571	8.467.571
3 - Total	24.275.032	24.275.032	24.275.032
Em Tesouraria			
4 - Ordinárias	0	0	0
5 - Preferenciais	0	0	0
6 - Total	0	0	0

01.06 - CARACTERÍSTICAS DA EMPRESA

1 - TIPO DE EMPRESA Empresa Comercial, Industrial e Outras
2 - TIPO DE SITUAÇÃO Operacional
3 - NATUREZA DO CONTROLE ACIONÁRIO Privada Nacional
4 - CÓDIGO ATIVIDADE 1110 - Construção Civil, Mat. Constr. e Decoração
5 - ATIVIDADE PRINCIPAL CONSTRUÇÃO CIVIL, MAT DE CONSTR. E DECORAÇÃO
6 - TIPO DE CONSOLIDADO Total

01.07 - SOCIEDADES NÃO INCLUÍDAS NAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS

1 - ÍTEM	2 - CNPJ	3 - DENOMINAÇÃO SOCIAL
----------	----------	------------------------

01.08 - PROVENTOS EM DINHEIRO

1 - ÍTEM	2 - EVENTO	3 - APROVAÇÃO	4 - PROVENTO	5 - INÍCIO PGTO.	6 - ESPÉCIE E CLASSE DE AÇÃO	7 - VALOR DO PROVENTO P/ AÇÃO
----------	------------	---------------	--------------	------------------	------------------------------	-------------------------------

01.09 - DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES

1 - DATA 31/03/2008	2 - ASSINATURA
------------------------	----------------

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL	3 - CNPJ
01059-6	SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	33.161.340/0001-53

02.01 - BALANÇO PATRIMONIAL ATIVO (Reais)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 31/12/2007	4 - 31/12/2006	5 - 31/12/2005
1	Ativo Total	160.543.348	155.408.447	144.045.056
1.01	Ativo Circulante	114.019.244	97.679.949	95.900.564
1.01.01	Disponibilidades	79.083	169.179	120.863
1.01.01.01	Caixa e Bancos	79.083	169.179	120.863
1.01.01.02	Aplicações de Liquidez Imediata	0	0	0
1.01.02	Créditos	24.839.769	24.918.675	25.043.891
1.01.02.01	Clientes	24.839.769	24.918.675	25.043.891
1.01.02.01.01	Clientes por Empreitada	24.806.005	24.806.005	24.898.761
1.01.02.01.02	Aplicações de Liquidez Não Imediata	33.764	112.670	145.130
1.01.02.01.03	Impostos a Recuperar	0	0	0
1.01.02.01.04	Aplicações em Incentivos Fiscais	0	0	0
1.01.02.02	Créditos Diversos	0	0	0
1.01.03	Estoques	0	0	40.108
1.01.03.01	Materias de Consumo	0	0	40.108
1.01.03.02	Adiantamento a Fornecedor	0	0	0
1.01.04	Outros	89.100.392	72.592.095	70.695.702
1.01.04.01	Outros Direitos Realizáveis	88.861.554	72.353.257	70.436.709
1.01.04.02	Despesas Antecipadas	0	0	20.155
1.01.04.03	Sociedade em Conta de Participação	238.838	238.838	238.838
1.02	Ativo Não Circulante	46.524.104	57.728.498	48.144.492
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	33.378.374	43.439.281	33.421.733
1.02.01.01	Créditos Diversos	10.174.973	20.805.045	15.220.774
1.02.01.01.01	Depósitos e Empréstimos Compulsórios	59.230	59.230	59.230
1.02.01.01.02	Créditos Judiciais	6.294.709	16.924.782	10.931.224
1.02.01.01.03	Aplicação em títulos Públicos	3.821.034	3.821.033	4.230.320
1.02.01.02	Créditos com Pessoas Ligadas	0	0	0
1.02.01.02.01	Com Coligadas e Equiparadas	0	0	0
1.02.01.02.02	Com Controladas	0	0	0
1.02.01.02.03	Com Outras Pessoas Ligadas	0	0	0
1.02.01.03	Outros	23.203.401	22.634.236	18.200.959
1.02.01.03.01	Aplicação em Incentivos Fiscais	0	0	0
1.02.01.03.02	Outros Direitos Realizáveis	5.802.598	5.233.433	800.156
1.02.01.03.03	Ativos Fiscais Diferidos	17.400.803	17.400.803	17.400.803
1.02.02	Ativo Permanente	13.145.730	14.289.217	14.722.759
1.02.02.01	Investimentos	3.052.230	3.811.818	3.845.608
1.02.02.01.01	Participações Coligadas/Equiparadas	0	0	0
1.02.02.01.02	Participações Coligadas/Equiparadas-Ágio	0	0	0
1.02.02.01.03	Participações em Controladas	2.790.081	3.549.669	3.583.459
1.02.02.01.04	Participações em Controladas - Ágio	0	0	0
1.02.02.01.05	Outros Investimentos	2.329	2.329	2.329
1.02.02.01.06	Participação por Incentivos Fiscais	259.820	259.820	259.820
1.02.02.02	Imobilizado	10.093.500	10.477.399	10.877.151
1.02.02.02.01	Imoveis	9.740.975	10.064.390	10.387.805
1.02.02.02.02	Equipamentos e Instalações de Escritório	45.787	60.325	75.463
1.02.02.02.03	Maquinas e Equipamentos Industriais	38.297	55.307	72.318

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 01059-6	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	3 - CNPJ 33.161.340/0001-53
---------------------------	---	--------------------------------

02.01 - BALANÇO PATRIMONIAL ATIVO (Reais)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 -31/12/2007	4 -31/12/2006	5 -31/12/2005
1.02.02.02.04	Veiculos	24.642	37.009	54.383
1.02.02.02.05	Equipamentos Eletronicos	209.270	225.839	252.653
1.02.02.02.06	Imobilizações Em andamento	30.210	30.210	30.210
1.02.02.02.07	Outras Imobilizações	4.319	4.319	4.319
1.02.02.03	Intangível	0	0	0
1.02.02.04	Diferido	0	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL	3 - CNPJ
01059-6	SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	33.161.340/0001-53

02.02 - BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO (Reais)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 31/12/2007	4 - 31/12/2006	5 - 31/12/2005
2	Passivo Total	160.543.348	155.408.447	144.045.056
2.01	Passivo Circulante	20.669.836	28.930.140	22.221.648
2.01.01	Empréstimos e Financiamentos	3.320.746	3.838.167	2.466.355
2.01.02	Debêntures	0	0	0
2.01.03	Fornecedores	5.300.582	5.789.170	6.158.184
2.01.04	Impostos, Taxas e Contribuições	6.333.149	12.001.143	9.909.931
2.01.04.01	Impostos Taxas e Contribuições	6.333.149	12.001.143	9.909.931
2.01.04.02	Imposto de Renda a Pagar	0	0	0
2.01.04.03	Obrigações Sociais	0	0	0
2.01.04.04	Obrigações Tributárias	0	0	0
2.01.04.05	Contribuições a Recolher	0	0	0
2.01.05	Dividendos a Pagar	14.277	14.277	14.277
2.01.05.01	Dividendos a Pagar	14.277	14.277	14.277
2.01.06	Provisões	634.232	1.704.816	1.344.613
2.01.06.01	Provisões Para Ferias	634.232	1.704.816	1.344.613
2.01.07	Dívidas com Pessoas Ligadas	0	0	0
2.01.08	Outros	5.066.850	5.582.567	2.328.288
2.01.08.01	Outros Debitos	52.314	52.314	52.314
2.01.08.02	Obrigações Trab, Sociais e Fiscais	5.014.536	5.530.253	2.275.974
2.02	Passivo Não Circulante	34.861.384	22.029.990	15.398.856
2.02.01	Passivo Exigível a Longo Prazo	19.515.920	22.029.990	15.398.856
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	0	0	0
2.02.01.02	Debêntures	0	0	0
2.02.01.03	Provisões	0	0	0
2.02.01.04	Dívidas com Pessoas Ligadas	13.658.329	14.384.268	7.706.302
2.02.01.04.01	Credoras Controladas e Coligadas	13.658.329	14.384.268	7.706.302
2.02.01.05	Adiantamento para Futuro Aumento Capital	0	0	0
2.02.01.06	Outros	5.857.591	7.645.722	7.692.554
2.02.01.06.01	Obrigações Pendentes de decisão Judicial	0	497.796	479.924
2.02.01.06.02	Obrigações Trab, Sociais e Fiscais	5.579.162	6.869.497	6.934.201
2.02.01.06.03	Dividas Diferidas	278.429	278.429	278.429
2.02.02	Resultados de Exercícios Futuros	15.345.464	0	0
2.02.02.01	Dev.P/Venda Ativos Imob./Investimentos	15.345.464	0	0
2.04	Patrimônio Líquido	105.012.128	104.448.317	106.424.552
2.04.01	Capital Social Realizado	55.000.000	55.000.000	55.000.000
2.04.02	Reservas de Capital	0	0	0
2.04.02.01	Reservas de Incentivos Fiscais	0	0	0
2.04.03	Reservas de Reavaliação	2.752.098	2.859.030	2.974.872
2.04.03.01	Ativos Próprios	2.752.098	2.859.030	2.974.872
2.04.03.02	Controladas/Coligadas e Equiparadas	0	0	0
2.04.04	Reservas de Lucro	47.260.030	46.589.287	48.449.680
2.04.04.01	Legal	2.712.206	2.684.016	2.684.016
2.04.04.02	Estatutária	0	0	0
2.04.04.03	Para Contingências	0	0	0
2.04.04.04	De Lucros a Realizar	0	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 01059-6	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	3 - CNPJ 33.161.340/0001-53
---------------------------	---	--------------------------------

02.02 - BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO (Reais)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 -31/12/2007	4 -31/12/2006	5 -31/12/2005
2.04.04.05	Retenção de Lucros	0	0	0
2.04.04.06	Especial p/ Dividendos Não Distribuídos	10.394.347	10.233.709	10.233.709
2.04.04.07	Outras Reservas de Lucro	34.153.477	33.671.562	35.531.955
2.04.04.07.01	Reserva Para Aumento de Capital	34.153.477	0	0
2.04.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	0	0	0
2.04.06	Adiantamento para Futuro Aumento Capital	0	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL	3 - CNPJ
01059-6	SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	33.161.340/0001-53

03.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO (Reais)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/01/2007 a 31/12/2007	4 - 01/01/2006 a 31/12/2006	5 - 01/01/2005 a 31/12/2005
3.01	Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços	3.056.457	15.382.894	40.679.376
3.02	Deduções da Receita Bruta	(251.855)	(934.187)	(2.579.138)
3.03	Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços	2.804.602	14.448.707	38.100.238
3.04	Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos	(2.421.085)	(11.905.033)	(32.084.243)
3.05	Resultado Bruto	383.517	2.543.674	6.015.995
3.06	Despesas/Receitas Operacionais	(3.723.025)	(2.741.499)	(7.764.421)
3.06.01	Com Vendas	(39.339)	0	(107.605)
3.06.02	Gerais e Administrativas	(2.473.320)	(3.191.217)	(13.512.044)
3.06.03	Financeiras	(1.222.353)	1.067.206	5.998.316
3.06.03.01	Receitas Financeiras	4.969.429	0	13.862.999
3.06.03.02	Despesas Financeiras	(6.191.782)	0	(7.864.683)
3.06.04	Outras Receitas Operacionais	7.531	4.483	795.157
3.06.04.01	Receitas Tributadas	7.531	4.483	10.308
3.06.04.02	Outras Receitas Operacionais	0	0	784.849
3.06.05	Outras Despesas Operacionais	(385.693)	(588.180)	(996.092)
3.06.05.01	Remuneração dos Administradores	(24.000)	(216.758)	(612.914)
3.06.05.02	Depreciação	(361.693)	(371.422)	(383.178)
3.06.05.03	Despesas Tributadas	0	0	0
3.06.05.04	Outras Despesas	0	0	0
3.06.06	Resultado da Equivalência Patrimonial	390.149	(33.791)	57.847
3.07	Resultado Operacional	(3.339.508)	(197.825)	(1.748.426)
3.08	Resultado Não Operacional	3.903.320	(1.778.411)	1.604.234
3.08.01	Receitas	3.906.486	0	1.839.573
3.08.02	Despesas	(3.166)	(1.778.411)	(235.339)
3.09	Resultado Antes Tributação/Participações	563.812	(1.976.236)	(144.192)
3.10	Provisão para IR e Contribuição Social	0	0	0
3.11	IR Diferido	0	0	3.752.845
3.11.01	IR S/Lucro Diferido	0	0	2.753.092
3.11.02	Contribuição Social s/Lucro Diferido	0	0	999.753
3.12	Participações/Contribuições Estatutárias	0	0	0
3.12.01	Participações	0	0	0
3.12.02	Contribuições	0	0	0
3.13	Reversão dos Juros sobre Capital Próprio	0	0	0
3.15	Lucro/Prejuízo do Período	563.812	(1.976.236)	3.608.653
	NÚMERO AÇÕES, EX-TESOURARIA (Mil)	24.275.032	24.275.032	24.275.032
	LUCRO POR AÇÃO (Reais)	0,00002		0,00015
	PREJUÍZO POR AÇÃO (Reais)		(0,00008)	

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL	3 - CNPJ
01059-6	SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	33.161.340/0001-53

04.01 - DEMONSTRAÇÃO DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS (Reais)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/01/2007 a 31/12/2007	4 - 01/01/2006 a 31/12/2006	5 - 01/01/2005 a 31/12/2005
4.01	Origens	27.127.864	4.767.063	13.425.308
4.01.01	Das Operações	571.757	33.791	3.944.161
4.01.01.01	Lucro/Prejuízo do Período	563.812	0	3.608.653
4.01.01.02	Vls. que não repr. mov. Cap. Circulante	7.945	33.791	335.508
4.01.01.02.01	Resultado de Equivalencia Patrimonial	(390.149)	33.791	(57.847)
4.01.01.02.02	Depreciação	371.142	0	393.355
4.01.01.02.03	Baixa de Bens do Permanente	26.952	0	0
4.01.02	Dos Acionistas	0	0	0
4.01.03	De Terceiros	26.556.107	4.733.272	9.481.147
4.01.03.01	Redução do Realizavel a Longo Prazo	10.060.907	4.645.198	677.130
4.01.03.02	Redução dos Investimentos	1.149.736	0	0
4.01.03.03	Aumento do Exigível a Longo Prazo	0	88.074	8.804.017
4.01.03.04	Resultado de Exercicios Futuros	15.345.464	0	0
4.02	Aplicações	2.528.267	9.696.169	7.034.933
4.02.01	Aplicação do Imobilizado	14.197	(13.626)	1.233
4.02.02	Aumento do Realizavel a Longo Prazo	0	8.114.430	7.033.700
4.02.03	Resultado do exercicio	0	1.976.236	0
4.02.04	Depreciação	0	(380.871)	0
4.02.05	Redução do Exigível a Longo Prazo	2.514.070	0	0
4.03	Acréscimo/Decréscimo no Cap. Circulante	24.599.597	(4.929.106)	6.390.375
4.04	Varição do Ativo Circulante	16.339.295	1.779.384	13.366.789
4.04.01	Ativo Circulante no Início do Período	97.679.948	95.900.564	82.533.775
4.04.02	Ativo Circulante no Final do Período	114.019.243	97.679.948	95.900.564
4.05	Varição do Passivo Circulante	(8.260.302)	6.708.491	6.976.414
4.05.01	Passivo Circulante no Início do Período	28.930.138	22.221.648	15.245.234
4.05.02	Passivo Circulante no Final do Período	20.669.836	28.930.139	22.221.648

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL	3 - CNPJ
01059-6	SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	33.161.340/0001-53

05.01 - DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DE 01/01/2007 A 31/12/2007 (Reais)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - CAPITAL SOCIAL	4 - RESERVAS DE CAPITAL	5 - RESERVAS DE REAVLIAÇÃO	6 - RESERVAS DE LUCRO	7 - LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	8 - TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO
5.01	Saldo Inicial	55.000.000	0	2.859.030	46.589.286	0	104.448.316
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Aumento/Redução do Capital Social	0	0	0	0	0	0
5.04	Realização de Reservas	0	0	(106.931)	0	106.931	0
5.04.01	Realização de Reservas de Reavaliação	0	0	(106.931)	0	106.931	0
5.05	Ações em Tesouraria	0	0	0	0	0	0
5.06	Lucro/Prejuízo do Período	0	0	0	0	563.812	563.812
5.07	Destinações	0	0	0	670.743	(670.743)	0
5.07.01	Reserva Legal	0	0	0	28.191	(28.191)	0
5.07.02	Reserva para Aumento de Capital	0	0	0	481.914	(481.914)	0
5.07.03	Reserva para Dividendos	0	0	0	160.638	(160.638)	0
5.08	Outros	0	0	0	0	0	0
5.09	Saldo Final	55.000.000	0	2.752.099	47.260.029	0	105.012.128

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 01059-6	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	3 - CNPJ 33.161.340/0001-53
---------------------------	---	--------------------------------

05.02 - DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DE 01/01/2006 A 31/12/2006 (Reais)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - CAPITAL SOCIAL	4 - RESERVAS DE CAPITAL	5 - RESERVAS DE REAVALIAÇÃO	6 - RESERVAS DE LUCRO	7 - LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	8 - TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO
5.01	Saldo Inicial	55.000.000	0	2.974.872	48.449.679	0	106.424.551
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Aumento/Redução do Capital Social	0	0	0	0	0	0
5.04	Realização de Reservas	0	0	(115.842)	0	115.842	0
5.04.01	Realização da Reserva de Reavaliação	0	0	(115.842)	0	115.842	0
5.05	Ações em Tesouraria	0	0	0	0	0	0
5.06	Lucro/Prejuízo do Período	0	0	0	0	(1.976.235)	(1.976.235)
5.07	Destinações	0	0	0	0	0	0
5.08	Outros	0	0	0	0	0	0
5.09	Saldo Final	55.000.000	0	2.859.030	48.449.679	(1.860.393)	104.448.316

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 01059-6	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	3 - CNPJ 33.161.340/0001-53
---------------------------	---	--------------------------------

05.03 - DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DE 01/01/2005 A 31/12/2005 (Reais)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - CAPITAL SOCIAL	4 - RESERVAS DE CAPITAL	5 - RESERVAS DE REAVALIAÇÃO	6 - RESERVAS DE LUCRO	7 - LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	8 - TOTAL PATRIMÔNIO LÍQUIDO
5.01	Saldo Inicial	55.000.000	0	3.081.804	44.734.095	0	102.815.899
5.02	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	0	0	0	0	0
5.03	Aumento/Redução do Capital Social	0	0	0	0	0	0
5.04	Realização de Reservas	0	0	(106.931)	0	106.931	0
5.04.01	Realização da Reserva de Reavaliação	0	0	(106.931)	0	106.931	0
5.05	Ações em Tesouraria	0	0	0	0	0	0
5.06	Lucro/Prejuízo do Exercício	0	0	0	0	3.608.653	3.608.653
5.07	Destinações	0	0	0	3.715.584	(3.715.584)	0
5.07.01	Reserva Legal	0	0	0	180.432	(180.432)	0
5.07.02	Reserva para Aumento de Capital	0	0	0	2.651.364	(2.651.364)	0
5.07.03	Reserva pDividendos s/Lucro a Realizar	0	0	0	883.788	(883.788)	0
5.08	Outros	0	0	0	0	0	0
5.09	Saldo Final	55.000.000	0	2.974.873	48.449.679	0	106.424.552

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL	3 - CNPJ
01059-6	SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	33.161.340/0001-53

07.01 - BALANÇO PATRIMONIAL ATIVO CONSOLIDADO (Reais)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 31/12/2007	4 - 31/12/2006	5 - 31/12/2005
1	Ativo Total	164.631.143	159.269.795	147.537.473
1.01	Ativo Circulante	119.922.672	102.021.611	99.907.084
1.01.01	Disponibilidades	1.111.301	232.473	312.697
1.01.01.01	Caixas e Bancos	1.111.301	232.473	312.697
1.01.01.02	Aplicações de Liquidez Imediata	0	0	0
1.01.02	Créditos	24.901.394	24.996.183	25.088.840
1.01.02.01	Clientes	24.901.394	24.996.183	25.088.840
1.01.02.01.01	Clientes Por Empreitada	24.806.005	24.806.005	24.898.761
1.01.02.01.02	Aplicação de Liquidez não Imediata	33.764	112.670	123.716
1.01.02.01.03	Impostos a Recuperar	61.625	77.508	66.363
1.01.02.02	Créditos Diversos	0	0	0
1.01.03	Estoques	0	0	40.108
1.01.03.01	Materias de Consumo	0	0	40.108
1.01.04	Outros	93.909.977	76.792.955	74.465.439
1.01.04.01	Outros Direitos Realizáveis	93.671.140	76.554.118	74.206.447
1.01.04.02	Despesas Antecipadas	0	0	20.155
1.01.04.03	Sociedade em Conta de Participação	238.837	238.837	238.837
1.02	Ativo Não Circulante	44.708.471	57.248.184	47.630.389
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	33.379.265	43.440.173	33.422.624
1.02.01.01	Créditos Diversos	10.174.972	20.805.046	15.220.774
1.02.01.01.01	Depósitos e Empréstimos Compulsórios	59.230	59.230	59.230
1.02.01.01.02	Creditos Judiciais	6.294.709	16.924.783	10.931.224
1.02.01.01.03	Aplicação em Títulos Públicos	3.821.033	3.821.033	4.230.320
1.02.01.02	Créditos com Pessoas Ligadas	0	0	0
1.02.01.02.01	Com Coligadas e Equiparadas	0	0	0
1.02.01.02.02	Com Controladas	0	0	0
1.02.01.02.03	Com Outras Pessoas Ligadas	0	0	0
1.02.01.03	Outros	23.204.293	22.635.127	18.201.850
1.02.01.03.01	Aplicações em Incentivos Fiscais	0	0	0
1.02.01.03.02	Outros Direitos Realizáveis	5.803.490	5.234.324	801.047
1.02.01.03.03	Ativos Diferidos	17.400.803	17.400.803	17.400.803
1.02.02	Ativo Permanente	11.329.206	13.808.011	14.207.765
1.02.02.01	Investimentos	262.483	262.483	262.483
1.02.02.01.01	Participações Coligadas/Equiparadas	0	0	0
1.02.02.01.02	Participações Coligadas/Equiparadas-Ágio	0	0	0
1.02.02.01.03	Participações em Controladas	0	0	0
1.02.02.01.04	Participações em Controladas - Ágio	0	0	0
1.02.02.01.05	Outros Investimentos	0	0	0
1.02.02.01.06	Participações para Incentivos Fiscais	259.820	259.820	259.820
1.02.02.01.07	Outros Investimentos	2.663	2.663	2.663
1.02.02.02	Imobilizado	10.811.001	11.844.735	12.244.489
1.02.02.02.01	Imoveis	10.466.033	11.350.742	11.750.496
1.02.02.02.02	Equipamentos e Instalações de Escritorio	38.064	75.463	75.463
1.02.02.02.03	Maquinas e Instalações Industriais	33.816	72.318	72.318
1.02.02.02.04	Veiculos	24.642	54.383	54.383

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL	3 - CNPJ
01059-6	SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	33.161.340/0001-53

07.01 - BALANÇO PATRIMONIAL ATIVO CONSOLIDADO (Reais)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 -31/12/2007	4 -31/12/2006	5 -31/12/2005
1.02.02.02.05	Equipamentos Eletronicos	209.270	252.653	252.653
1.02.02.02.06	Imobilizações em andamento	30.210	30.210	30.210
1.02.02.02.07	Outras Imobilizações	8.966	8.966	8.966
1.02.02.03	Intangível	0	0	0
1.02.02.04	Diferido	255.722	1.700.793	1.700.793
1.02.02.04.01	Gastos de Impl. e pre operacional	255.722	1.700.793	1.700.793

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL	3 - CNPJ
01059-6	SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	33.161.340/0001-53

07.02 - BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO CONSOLIDADO (Reais)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 31/12/2007	4 - 31/12/2006	5 - 31/12/2005
2	Passivo Total	164.631.143	159.269.795	147.537.473
2.01	Passivo Circulante	22.403.846	30.874.484	23.882.491
2.01.01	Empréstimos e Financiamentos	3.522.496	3.859.778	2.487.965
2.01.02	Debêntures	0	0	0
2.01.03	Fornecedores	5.344.840	5.967.899	6.230.498
2.01.04	Impostos, Taxas e Contribuições	6.656.569	12.726.989	10.572.598
2.01.04.01	Obrigações Sociais	6.656.569	12.726.989	10.572.598
2.01.04.02	Obrigações Tributárias	0	0	0
2.01.05	Dividendos a Pagar	14.277	14.277	14.277
2.01.06	Provisões	634.232	1.704.816	1.344.613
2.01.06.01	Provisões para Ferias	634.232	1.704.816	1.344.613
2.01.07	Dívidas com Pessoas Ligadas	0	0	0
2.01.08	Outros	6.231.432	6.600.725	3.232.540
2.01.08.01	Outros Debitos	940.569	852.708	772.796
2.01.08.02	Obrigações Trab., Sociais e Fiscais	5.290.863	5.748.017	2.459.744
2.02	Passivo Não Circulante	35.150.275	22.137.973	15.398.856
2.02.01	Passivo Exigível a Longo Prazo	19.804.811	22.137.973	15.398.856
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	0	0	0
2.02.01.02	Debêntures	0	0	0
2.02.01.03	Provisões	0	0	0
2.02.01.04	Dívidas com Pessoas Ligadas	13.658.329	14.384.268	7.706.302
2.02.01.04.01	Credoras Controladas e Coligadas	13.658.329	14.384.268	7.706.302
2.02.01.05	Adiantamento para Futuro Aumento Capital	0	0	0
2.02.01.06	Outros	6.146.482	7.753.705	7.692.554
2.02.01.06.01	Obrigações Pendentes de Decisão Judicial	288.892	605.780	479.924
2.02.01.06.02	Obrigações Trab., Sociais e Fiscais	5.579.162	6.869.497	6.934.202
2.02.01.06.03	Dividas Diferidas	278.428	278.428	278.428
2.02.02	Resultados de Exercícios Futuros	15.345.464	0	0
2.03	Part. de Acionistas Não Controladores	2.064.894	1.809.021	1.831.574
2.04	Patrimônio Líquido	105.012.128	104.448.317	106.424.552
2.04.01	Capital Social Realizado	55.000.000	55.000.000	55.000.000
2.04.02	Reservas de Capital	0	0	0
2.04.02.01	Reservas de Incentivos Fiscais	0	0	0
2.04.03	Reservas de Reavaliação	2.752.098	2.859.030	2.974.872
2.04.03.01	Ativos Próprios	2.752.098	2.859.030	2.974.872
2.04.03.02	Controladas/Coligadas e Equiparadas	0	0	0
2.04.04	Reservas de Lucro	47.260.030	46.589.287	48.449.680
2.04.04.01	Legal	2.712.206	2.684.016	2.684.016
2.04.04.02	Estatutária	0	0	0
2.04.04.03	Para Contingências	0	0	0
2.04.04.04	De Lucros a Realizar	0	0	0
2.04.04.05	Retenção de Lucros	0	0	0
2.04.04.06	Especial p/ Dividendos Não Distribuídos	10.394.347	10.233.709	10.233.709
2.04.04.07	Outras Reservas de Lucro	34.153.477	33.671.562	35.531.955
2.04.04.07.01	Reserva Para Aumento de Capital	34.153.477	33.671.562	35.531.955

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL	3 - CNPJ
01059-6	SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	33.161.340/0001-53

07.02 - BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO CONSOLIDADO (Reais)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 -31/12/2007	4 -31/12/2006	5 -31/12/2005
2.04.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	0	0	0
2.04.06	Adiantamento para Futuro Aumento Capital	0	0	0

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL	3 - CNPJ
01059-6	SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	33.161.340/0001-53

08.01 - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO CONSOLIDADO (Reais)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/01/2007 a 31/12/2007	4 - 01/01/2006 a 31/12/2006	5 - 01/01/2005 a 31/12/2005
3.01	Receita Bruta de Vendas e/ou Serviços	3.180.515	15.791.805	41.413.078
3.02	Deduções da Receita Bruta	(252.333)	(975.036)	(2.655.919)
3.03	Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços	2.928.182	14.816.769	38.757.159
3.04	Custo de Bens e/ou Serviços Vendidos	(2.547.827)	(12.062.566)	(32.161.831)
3.05	Resultado Bruto	380.355	2.754.203	6.595.328
3.06	Despesas/Receitas Operacionais	(5.052.447)	(2.971.045)	(8.218.331)
3.06.01	Com Vendas	(39.339)	0	(107.604)
3.06.02	Gerais e Administrativas	(2.691.711)	(3.390.045)	(13.679.170)
3.06.03	Financeiras	(1.436.702)	1.040.890	5.897.632
3.06.03.01	Receitas Financeiras	0	1.040.890	13.862.999
3.06.03.02	Despesas Financeiras	(1.436.702)	0	(7.965.367)
3.06.04	Outras Receitas Operacionais	(460.337)	(27.150)	802.143
3.06.04.01	Outras Receitas Operacionais	(460.337)	(27.150)	802.143
3.06.04.02	Receitas Tributárias	0	0	0
3.06.05	Outras Despesas Operacionais	(424.358)	(594.740)	(1.131.332)
3.06.05.01	Remuneração dos Administradores	(62.665)	(223.318)	(737.977)
3.06.05.02	Depreciação	(361.693)	(371.422)	(393.355)
3.06.05.03	Despesas Tributárias	0	0	0
3.06.05.04	Outras Despesas Operacionais	0	0	0
3.06.06	Resultado da Equivalência Patrimonial	0	0	0
3.07	Resultado Operacional	(4.672.092)	(216.842)	(1.623.003)
3.08	Resultado Não Operacional	5.443.483	(1.778.411)	1.606.205
3.08.01	Receitas	5.443.483	0	1.841.544
3.08.02	Despesas	0	(1.778.411)	(235.339)
3.09	Resultado Antes Tributação/Participações	771.391	(1.995.253)	(16.798)
3.10	Provisão para IR e Contribuição Social	0	0	0
3.11	IR Diferido	0	0	3.752.845
3.11.01	IR S/Lucro Diferido	0	0	0
3.11.02	Contribuição Social s/Lucro Diferido	0	0	0
3.12	Participações/Contribuições Estatutárias	(239.250)	21.137	0
3.12.01	Participações	(239.250)	21.137	0
3.12.02	Contribuições	0	0	0
3.13	Reversão dos Juros sobre Capital Próprio	0	0	0
3.14	Part. de Acionistas Não Controladores	0	0	(74.146)
3.15	Lucro/Prejuízo do Período	532.141	(1.974.116)	3.661.901
	NÚMERO AÇÕES, EX-TESOURARIA (Mil)	24.275.032	24.275.032	24.275.032
	LUCRO POR AÇÃO (Reais)	0,00002		0,00015
	PREJUÍZO POR AÇÃO (Reais)		(0,00008)	

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL	3 - CNPJ
01059-6	SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	33.161.340/0001-53

09.01 - DEMONSTRAÇÃO DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS CONSOLIDADAS (Reais)

1 - CÓDIGO	2 - DESCRIÇÃO	3 - 01/01/2007 a 31/12/2007	4 - 01/01/2006 a 31/12/2006	5 - 01/01/2005 a 31/12/2005
4.01	Origens	28.556.336	4.816.583	13.522.817
4.01.01	Das Operações	1.819.321	(21.137)	4.129.403
4.01.01.01	Lucro/Prejuízo do Período	532.141	0	3.661.901
4.01.01.02	Vls. que não repr. mov. Cap. Circulante	1.287.180	(21.137)	467.502
4.01.01.02.01	Depreciação	371.142	0	393.356
4.01.01.02.02	Baixa dos Bens do permanente	676.788	0	0
4.01.01.02.03	Participações Minoritárias	239.250	(21.137)	74.146
4.01.01.02.04	Resultado de Equiv. Patrimonial	0	0	0
4.01.02	Dos Acionistas	0	0	0
4.01.03	De Terceiros	26.737.015	4.837.720	9.393.414
4.01.03.01	Resultado do Exercício	0	0	0
4.01.03.02	Depreciação	0	0	0
4.01.03.03	Redução do Realizável a Longo Prazo	10.060.907	4.645.197	677.130
4.01.03.04	Redução dos Investimentos	1.149.736	0	0
4.01.03.05	Aumento do exigível a Longo Prazo	180.908	196.057	8.804.017
4.01.03.06	Ajustes de Exercícios Anteriores	0	(3.534)	(87.733)
4.01.03.07	Receita de Exercícios Futuros	15.345.464	0	0
4.02	Aplicações	2.528.266	9.694.049	7.034.933
4.02.01	Aumento do Realizável a Longo Prazo	0	8.114.430	7.033.700
4.02.02	Aplicação no imobilizado	0	(13.626)	1.233
4.02.03	Resultado do Exercício	0	1.974.116	0
4.02.04	Depreciação	0	(380.871)	0
4.02.05	Redução do Exigível a Longo Prazo	2.514.070	0	0
4.02.06	Aplicações no Imobilizado	14.196	0	0
4.03	Acréscimo/Decréscimo no Cap. Circulante	26.028.070	(4.877.466)	6.487.884
4.04	Varição do Ativo Circulante	17.273.287	2.114.527	14.546.791
4.04.01	Ativo Circulante no Início do Período	102.649.385	99.907.084	85.360.293
4.04.02	Ativo Circulante no Final do Período	119.922.672	102.021.611	99.907.084
4.05	Varição do Passivo Circulante	(8.754.784)	6.991.993	8.058.907
4.05.01	Passivo Circulante no Início do Período	31.158.629	23.882.490	15.823.584
4.05.02	Passivo Circulante no Final do Período	22.403.845	30.874.483	23.882.491

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

12.01 - PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES - SEM RESSALVA

À

DD. DIRETORIA DA
SERGEN SERVIÇOS GERAIS DE ENGENHARIA S.A.
RIO DE JANEIRO - RJ

PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES

1. Examinamos os balanços patrimoniais consolidados da SERGEN SERVIÇOS GERAIS DE ENGENHARIA S.A., levantados em 31 de dezembro de 2007 e de 2006, e as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e das origens e aplicações de recursos, correspondentes aos exercícios findos naquelas datas, elaborados sob a responsabilidade de sua administração. Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações contábeis.
2. Exceto quanto ao comentado no parágrafo 3, nossos exames foram conduzidos de acordo com as normas de auditoria e compreenderam: (a) o planejamento dos trabalhos, considerando a relevância dos saldos; o volume de transações, o sistema contábil e de controles internos da Instituição; (b) a constatação, com base em testes, das evidências e dos registros que suportam os valores e informações contábeis divulgados; e (c) a avaliação das práticas e das estimativas contábeis mais representativas, adotadas pela administração da SERGEN SERVIÇOS GERAIS DE ENGENHARIA S.A., bem como da apresentação das demonstrações contábeis tomadas em conjunto.
3. Não examinamos e nem foram examinadas por outros auditores independentes, as demonstrações contábeis das Controladas SAP – SOCIEDADE ANÔNIMA DE ADMINISTRAÇÃO, PARTICIPAÇÃO E ENGENHARIA e CONCESSIONÁRIA ÁGUAS DE NILÓPOLIS LTDA., correspondentes aos exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2007 e 2006. Como conseqüência, não nos foi possível formar uma opinião quanto à adequação dos valores representativos de tais investimentos naquelas datas e dos correspondentes resultados registrados nos exercícios de 2007 e de 2006, com base nos valores dos patrimônios líquidos daquelas empresas, como mencionado na nota explicativa nº 6 às demonstrações contábeis.
4. Em nossa opinião, exceto quanto aos possíveis ajustes que poderiam resultar dos exames dos investimentos mencionados no parágrafo 3, as demonstrações contábeis acima referidas, quando lidas em conjunto com as notas explicativas que as acompanham, representam adequadamente, em seus aspectos relevantes a posição patrimonial e financeira da SERGEN SERVIÇOS GERAIS DE ENGENHARIA S.A. em 31 de dezembro de 2007 e de 2006 e o resultado de suas operações, das mutações do seu patrimônio líquido e das origens e aplicações de seus recursos, referentes aos períodos findos naquelas datas, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

12.01 - PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES - SEM RESSALVA

4. Conforme mencionado na nota explicativa nº 5, a administração da SERGEN SERVIÇOS GERAIS DE ENGENHARIA S.A, optou por registrar no ativo circulante, os créditos judiciais no montante de R\$ 69.303.338,46 (mesmo valor em 2006), com base na expectativa de sua realização nos próximos 360 dias, baseada em Parecer dos consultores jurídicos da companhia.

Rio de Janeiro, 31 de março de 2008.

MOREIRA & ASSOCIADOS AUDITORES
CRC RS 3717 S RJ
DIEGO ROTERMUND MOREIRA
Contador CRC RS 68603 S RJ
Sócio Responsável Técnico

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

13.01 - RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas

A Direção da SERGEN - Serviços Gerais de Engenharia S/A de acordo com a legislação em vigor, submete à apreciação de V.Sas. as Demonstrações Financeiras relativas ao Exercício Social findo em 31/12/2007

DESEMPENHO OPERACIONAL

Considerando a prática dos atrasos de pagamento dos Governos, a Diretoria da SERGEN Serviços Gerais de Engenharia S/A decidiu reduzir as suas atividades para iniciar novas obras, dirigindo seus esforços no sentido de agilizar os diversos processos de cobranças judiciais com correção monetária e juros dos serviços realizados e que não foram pagos de acordo com os respectivos contratos .

MERCADO DE CAPITAIS

As ações da SERGEN são negociadas na Bolsa de Valores de São Paulo.

PERSPECTIVAS

Considerando as decisões favoráveis à SERGEN em diversos processos em andamento, esperamos o recebimento efetivo dos valores devidos.

Relacionamento com Auditores

Cabe informar, que A Moreira & Associados Auditores , em conformidade com o estabelecido na Legislação societária vigente, não prestou nenhum serviço além de auditoria externa .

AGRADECIMENTOS

Agradecemos aos funcionários, clientes, fornecedores e bancos, o valioso apoio recebido.

Rio de Janeiro, 28 de Março de 2008

A ADMINISTRAÇÃO

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

14.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

SERGEN - SERVIÇOS GERAIS DE ENGENHARIA S/A **RIO DE JANEIRO - RJ**

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 31 DE DEZEMBRO DE 2007

NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL

A sociedade tem por objetivo a realização de obras de engenharia civil ou militar, marítimas ou terrestres, bem como a realização de quaisquer operações técnicas, industriais e comerciais, conexas com a engenharia e com a construção.

NOTA 2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Essas demonstrações, foram elaboradas com observância aos Princípios de Contabilidade emanados da Lei das Sociedades por Ações e com base na Lei nº 9.249/95, que dentre outras determinações eliminou a correção monetária de balanço para fins fiscais e societários a partir do exercício de 1996. A Instrução nº 248/96 e Parecer de Orientação nº 29/96 da Comissão de Valores Mobiliários, facultou a apresentação das demonstrações em moeda de capacidade constante.

NOTA 3 - PROCEDIMENTOS CONTÁBEIS

Dentre os principais procedimentos adotados para a preparação das demonstrações contábeis, destacam-se:

a) APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ NÃO IMEDIATA

Estão demonstradas ao valor de mercado até a data do balanço conforme cotação da Bovespa ajustado por provisão correspondente.

b) INVESTIMENTOS

Estão demonstrados ao custo de aquisição, acrescido de correção monetária ate 31 de dezembro de 1995 e ajustado por avaliação pelo método de equivalência patrimonial quanto a participação em controladas.

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

14.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

c) IMOBILIZADO

Está demonstrado ao custo de aquisição, acrescido de correção monetária até 31 de dezembro de 1995 e reavaliação espontânea, ajustada por depreciações acumuladas, calculadas pelo método linear, a taxas estabelecidas em função do tempo de vida útil, fixado por espécie de bens, de acordo com as seguintes normas da legislação do IR. Vigentes.

d) PROVISÃO PARA FÉRIAS

Foi constituída em função dos direitos adquiridos pelos funcionários ate 31.12.2007, acrescida de seus respectivos encargos sociais.

e) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

Deixou de ser constituída neste exercício em consonância com a legislação em vigor, conforme Lei nº 5.172, de 1966, arts. 44,104 e 144, Lei nº 8.981, de 1995 art. 26, e Lei nº 9.430, de 1996, art. 1º e 2º, tendo em vista que a sociedade apurou prejuízos fiscais.

f) PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA

Deixou de ser constituída neste exercício em consonância com a legislação em vigor, conforme Lei nº 5.172, de 1966, arts. 44,104 e 144, Lei nº 8.981, de 1995 art. 26, e Lei nº 9.430, de 1996, art. 1º e 2º, tendo em vista que a sociedade apurou prejuízos fiscais.

g) PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS PASSIVAS :

Sobre Contingências Passivas, a companhia registrou em seu passivo a importância de 5.579.161,77(cinco milhões e quinhentos e setenta e nove mil, cento e sessenta e um reais e setenta e sete centavos) referente a ações cíveis, trabalhistas e processos fiscais com chances prováveis, nos termos da classificação mencionada na NPC XXII do IBRACON.

A empresa de auditoria, Moreira & Associados – Auditores, procedeu a circularização dos Advogados que nos informaram a seguinte posição de ações com chances possíveis de perda:

ISS Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro - Procuradoria

- Certidão 001967 R\$ 478.114,28

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

14.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

• Processo 001968	R\$	140.569,89
• Processo 001969	R\$	280.086,26
• Processo 001970	R\$	1.953.629,22
• Processo 001971	R\$	181.839,32
• Processo 001972	R\$	341.041,63
• Processo 001973	R\$	86.015,63
• Processo 001974	R\$	226.482,85
• Processo 00148317	R\$	1.198.336,74
• Processo 00148318	R\$	332.945,64
• Processo 00148319	R\$	145.750,69
• Processo 00148320	R\$	410.431,94
• Processo 00148321	R\$	134.637,37
• Processo 00151212	R\$	146.118,48

NOTA 4 - DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS CONSOLIDADAS

As demonstrações contábeis consolidadas abrangem as demonstrações de **SERGEN - SERVIÇOS GERAIS DE ENGENHARIA S/A e suas Controladas**, levantadas em 31 de dezembro de 2006, preparadas de acordo com os princípios de consolidação previsto na legislação societária e nas instruções da Comissão de Valores Mobiliários - CVM.

- Foram adotadas práticas contábeis uniformes no registro de operações e avaliação dos elementos patrimoniais.

- O saldo das contas patrimoniais e contas de resultados decorrentes de operações entre empresas consolidadas foram devidamente eliminados.

NOTA 5 – CRÉDITOS JUDICIAIS C/SENTENÇA FAVORÁVEL – ATIVO CIRCULANTE

A Administração da Companhia optou por classificar, no ativo circulante, crédito judicial no montante de R\$ 69.303.338,46 (Sessenta e nove milhões trezentos e três mil trezentos e trinta e oito reais e quarenta e seis centavos) líquido de impostos, com base na expectativa de realização desses ativos em curto prazo de tempo, o crédito em questão é decorrente do processo judicial nº 94.001.119018-0, movido contra a EMOP – Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro.

A mencionada ação foi julgada procedente em primeira instância, decisão mantida por unanimidade pela 7ª Câmara Cível do Tribunal de Justiça do

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

14.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

Estado do Rio de Janeiro, já tendo transitado em julgado no Superior Tribunal de Justiça (STJ), que ordenou a baixa do processo para a vara de origem para que se de início à execução.

Os créditos decorrentes da condenação não estão sujeitos ao regime de precatórios, uma vez que o réu, no caso a EMOP, é empresa de economia mista e apenas os créditos oriundos das entidades de **direito público** estão obrigados a obedecer o critério de pagamentos estabelecido pela regra do artigo 100 da Constituição Federal.

NOTA 6- PARTICIPAÇÃO EM EMPRESAS CONTROLADAS/PARTES RELACIONADAS

No quadro a seguir, apresentamos os investimentos em empresas controladas avaliados pelo método de equivalência patrimonial:

DEMONSTRAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES EM EMPRESAS CONTROLADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2007

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

14.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

EMPRESA INFORMAÇÕES	SAP. Sociedade Anônima de Administração Participação e Engenharia	Concessionária de Águas Meriti Ltda.	Concessionária de Águas Nilópolis Ltda.
A) SOBRE A EMPRESA			
Nº de Ações ou quotas de capital	150.400	0	240.000
Valor do patrimônio líquido	4.614.975,82	0	240.000,00
Valor do lucro / (prejuízo) líquido do exercício	597.728,11	0	0
B) SOBRE OS INVESTIMENTOS NAS EMPRESAS			
Nº de ações ou quotas possuídas	90.200	0	192.000
Percentuais de participação	59.9734	.0	80.0
C) VALORES DA MOVIMENTAÇÃO DAS CONTAS			
Saldos iniciais	2.207.932,53	0	192.000,00
Aplicação no EXERCÍCIO	0	0	0
Resultado da avaliação	390.148,93	0	0
Saldos finais	2.598.081,46	0	

A) Contratos de mútuo no montante de R\$ 16.006.879,32 com encargos calculados de acordo com o GPM mais juros de 12% ao ano, com vencimento para outubro de 2010.

NOTA 7- OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO

A) Parcelamento de imposto sobre serviços, com encargos de acordo com tabela do Município, com vencimento final para novembro de 2009, parcelamento de INSS com encargos de acordo com a taxa selic com vencimento final para setembro de 2009, parcelamento de PIS e COFINS com encargos de acordo com a taxa SELIC com vencimento final para março de

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

14.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

2009;

NOTA 8 - CAPITAL SOCIAL E RESERVA PARA DIVIDENDOS S/LUCROS A REALIZAR.

a) Capital Social:

Pertence inteiramente a acionistas domiciliados no País e está composto de 15.807.460.935 ações ordinárias e 8.467.571.070 ações preferenciais sem direito a voto, sendo todas as ações sem valor nominal.

As ações preferenciais que não tem direito a voto gozam de prioridade no reembolso do capital em caso de liquidação da companhia.

NOTA 09 - REAVALIAÇÃO DE ATIVOS

a) A reavaliação foi efetuada sobre bens integrantes do Ativo Imobilizado da empresa, conforme laudos técnicos aprovados nas Assembléias Gerais Extraordinárias, realizadas nos dias 04 de julho de 1986 e de 30 de abril de 1991, respectivamente, nos termos do artigo 8º, da Lei nº 6.404/76;

b) Na Assembléia Geral Extraordinária de 04 de julho de 1986, foi aprovado laudo de reavaliação para as contas: Terrenos, Bens Imóveis e Máquinas e Equipamentos Industriais, resultando reavaliação no valor total de CZ\$ 42.209.426 em moeda da época;

c) Na Assembléia Geral Extraordinária de 30 de abril de 1991, foi aprovado laudo de reavaliação para a conta Bens Imóveis, resultando reavaliação no valor de CZ\$ 1.156.771.801 em moeda da época.

d) O efeito no resultado deste exercício, oriundo de depreciações dos bens reavaliados, Bens Imóveis e Máquinas e Equipamentos de obras, é representado R\$ 361.693,34

e) Os valores realizados no exercício, foram revertidos para resultados e foram inclusos na base de cálculo dos dividendos.

f) A reavaliação e conseqüente tributação dos valores das reservas de reavaliação, dá-se à medida da ocorrência dos fatos previstos pela Legislação Fiscal, estando sujeitos, portanto, a tributação futura os valores mantidos nessas reservas.

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

14.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

NOTA 10 - INSTRUMENTOS FINANCEIROS - CVM 235/95

Os instrumentos financeiros correspondentes às contas a receber e a pagar têm prazo compatível com as operações normais realizadas pela Companhia. As aplicações financeiras são resgatáveis em curto prazo, sendo as mesmas realizadas a valores de mercado.

NOTA 11 – Lei 11638/07

A administração da Companhia está em fase de estudos para a implementação no decorrer do exercício de 2008

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

SÉRGIO GOMES DE VASCONCELLOS – Presidente-----

ANTONIO DE PÁDUA COIMBRA T. PAIS – Vice Presidente-----

MARIA AMÁLIA VIDAL TAVARES PAIS - Conselheira-----

INGRID MARIE ELISE BERNECKER DE VASCONCELLOS - Conselheira-----

DIRETORIA

ANTÔNIO DE PÁDUA COIMBRA T. PAIS - Diretor Presidente -----

SÉRGIO GOMES DE VASCONCELLOS – Diretor Superintendente -----

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

14.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

CÉLIA GOMES LINS Contador-----
CRC- 060115-3 RJ: CPF: 716.476.867.68
SERGEN - SERVIÇOS GERAIS DE ENGENHARIA S/A
RIO DE JANEIRO - RJ

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 30 DE JUNHO DE 2008

NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL

A sociedade tem por objetivo a realização de obras de engenharia civil ou militar, marítimas ou terrestres, bem como a realização de quaisquer operações técnicas, industriais e comerciais, conexas com a engenharia e com a construção.

NOTA 2 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Essas demonstrações, foram elaboradas com observância aos Princípios de Contabilidade emanados da Lei das Sociedades por Ações e com base na Lei nº 9.249/95, que dentre outras determinações eliminou a correção monetária de balanço para fins fiscais e societários a partir do exercício de 1996. A Instrução nº 248/96 e Parecer de Orientação nº 29/96 da Comissão de Valores Mobiliários, facultou a apresentação das demonstrações em moeda de capacidade constante.

NOTA 3 - PROCEDIMENTOS CONTÁBEIS

Dentre os principais procedimentos adotados para a preparação das demonstrações contábeis, destacam-se:

a) APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ NÃO IMEDIATA

Estão demonstradas ao valor de mercado até a data do balanço conforme cotação da Bovespa ajustado por provisão correspondente.

b) INVESTIMENTOS

Estão demonstrados ao custo de aquisição, acrescido de correção monetária até 31 de dezembro de 1995 e ajustado por avaliação pelo método de equivalência patrimonial quanto a participação em controladas.

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

14.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

c) IMOBILIZADO

Está demonstrado ao custo de aquisição, acrescido de correção monetária até 31 de dezembro de 1995 e reavaliação espontânea, ajustada por depreciações acumuladas, calculadas pelo método linear, a taxas estabelecidas em função do tempo de vida útil, fixado por espécie de bens, de acordo com as seguintes normas da legislação do IR. Vigentes.

d) PROVISÃO PARA FÉRIAS

Foi constituída em função dos direitos adquiridos pelos funcionários ate 30.06.2008, acrescida de seus respectivos encargos sociais.

e) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

Deixou de ser constituída neste exercício em consonância com a legislação em vigor, conforme Lei nº 5.172, de 1966, arts. 44,104 e 144, Lei nº 8.981, de 1995 art. 26, e Lei nº 9.430, de 1996, art. 1º e 2º, tendo em vista que a sociedade apurou prejuízos fiscais.

f) PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA

Deixou de ser constituída neste exercício em consonância com a legislação em vigor, conforme Lei nº 5.172, de 1966, arts. 44,104 e 144, Lei nº 8.981, de 1995 art. 26, e Lei nº 9.430, de 1996, art. 1º e 2º, tendo em vista que a sociedade apurou prejuízos fiscais.

NOTA 4 - DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS CONSOLIDADAS

As demonstrações contábeis consolidadas abrangem as demonstrações de SERGEN - SERVIÇOS GERAIS DE ENGENHARIA S/A e suas Controladas, levantadas em 30 de Junho de 2008, preparadas de acordo com os princípios de consolidação previsto na legislação societária e nas instruções da Comissão de Valores Mobiliários - CVM.

- Foram adotadas práticas contábeis uniformes no registro de operações e avaliação dos elementos patrimoniais.

- O saldo das contas patrimoniais e contas de resultados decorrentes de operações entre empresas consolidadas foram devidamente eliminados.

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

14.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

NOTA 5 – CRÉDITOS JUDICIAIS C/SENTENÇA FAVORÁVEL – ATIVO CIRCULANTE

A Administração da Companhia optou por classificar, no ativo circulante, crédito judicial no montante de R\$ 69.303.338,46 (Sessenta e nove milhões trezentos e três mil trezentos e trinta e oito reais e quarenta e seis centavos) líquido de impostos, com base na expectativa de realização desses ativos em curto prazo de tempo, o crédito em questão é decorrente do processo judicial nº 94.001.119018-0, movido contra a EMOP – Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro.

A mencionada ação foi julgada procedente em primeira instância, decisão mantida por unanimidade pela 7ª Câmara Cível do Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro, já tendo transitado em julgado no Superior Tribunal de Justiça (STJ), que ordenou a baixa do processo para a vara de origem para que se de início à execução.

Os créditos decorrentes da condenação não estão sujeitos ao regime de precatórios, uma vez que o réu, no caso a EMOP, é empresa de economia mista e apenas os créditos oriundos das entidades de direito público estão obrigados a obedecer o critério de pagamentos estabelecido pela regra do artigo 100 da Constituição Federal.

NOTA 6- PARTICIPAÇÃO EM EMPRESAS CONTROLADAS /PARTES RELACIONADAS

No quadro a seguir, apresentamos os investimentos em empresas controladas avaliados pelo método de equivalência patrimonial:

DEMONSTRAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES EM EMPRESAS CONTROLADAS EM 30 DE JUNHO DE 2008

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

14.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

EMPRESA	SAP. Sociedade	Concessionária
INFORMAÇÕES	Anônima de	Águas de
	Administração	Nilópolis Ltda.
	Participação e	
	Engenharia	
A) SOBRE A EMPRESA		
Nº de Ações ou quotas de capital	150.400	240.000
Valor do patrimônio líquido	4.381.396,27	240.000,00
Valor do lucro / (prejuízo) líquido do exercício	(90.982,88)	0
B) SOBRE OS INVESTIMENTOS NAS EMPRESAS		
Nº de ações ou quotas possuídas	90.200	192.000
Percentuais de participação	59.9734	80.0
C) VALORES DA MOVIMENTAÇÃO DAS CONTAS		
Saldos iniciais	2.598.081,46	192.000,00
Aplicação no EXERCÍCIO	0	0
Resultado da avaliação	0	0
Saldos finais	2.598.081,46	192.000,00

B) Contratos de mútuo no montante de R\$ 14.520.165,67 com encargos calculados de acordo com o GPM mais juros de 12% ao ano, com vencimento para outubro de 2010.

NOTA 7- OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO

A) Parcelamento de imposto sobre serviços, com encargos de acordo com tabela do Município, com vencimento final para novembro de 2009,

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

14.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

parcelamento de INSS com encargos de acordo com a taxa selic com vencimento final para setembro de 2008, parcelamento de PIS e COFINS com encargos de acordo com a taxa SELIC com vencimento final para março de 2009;

NOTA 8 - CAPITAL SOCIAL E RESERVA PARA DIVIDENDOS S/LUCROS A REALIZAR.

a) Capital Social:

Pertence inteiramente a acionistas domiciliados no País e está composto de 15.807.460.935 ações ordinárias e 8.467.571.070 ações preferenciais sem direito a voto, sendo todas as ações sem valor nominal.

As ações preferenciais que não tem direito a voto gozam de prioridade no reembolso do capital em caso de liquidação da companhia.

NOTA 09 - REAVALIAÇÃO DE ATIVOS

a) A reavaliação foi efetuada sobre bens integrantes do Ativo Imobilizado da empresa, conforme laudos técnicos aprovados nas Assembléias Gerais Extraordinárias, realizadas nos dias 04 de julho de 1986 e de 30 de abril de 1991, respectivamente, nos termos do artigo 8º, da Lei nº 6.404/76;

b) Na Assembléia Geral Extraordinária de 04 de julho de 1986, foi aprovado laudo de reavaliação para as contas: Terrenos, Bens Imóveis e Máquinas e Equipamentos Industriais, resultando reavaliação no valor total de CZ\$ 42.209.426 em moeda da época;

c) Na Assembléia Geral Extraordinária de 30 de abril de 1991, foi aprovado laudo de reavaliação para a conta Bens Imóveis, resultando reavaliação no valor de CZ\$ 1.156.771.801 em moeda da época.

d) O efeito no resultado deste exercício, oriundo de depreciações dos bens reavaliados, Bens Imóveis e Máquinas e Equipamentos de obras, é representado R\$ 371.142,38

e) Os valores realizados no exercício, foram revertidos para resultados e foram inclusos na base de cálculo dos dividendos.

f) A reavaliação e conseqüente tributação dos valores das reservas de reavaliação, dá-se à medida da ocorrência dos fatos previstos pela Legislação Fiscal, estando sujeitos, portanto, a tributação futura os valores

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

14.01 - NOTAS EXPLICATIVAS

mantidos nessas reservas.

NOTA 10 - INSTRUMENTOS FINANCEIROS - CVM 235/95

Os instrumentos financeiros correspondentes às contas a receber e a pagar têm prazo compatível com as operações normais realizadas pela Companhia. As aplicações financeiras são resgatáveis em curto prazo, sendo as mesmas realizadas a valores de mercado.

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

SÉRGIO GOMES DE VASCONCELLOS – Presidente-----

ANTONIO DE PÁDUA COIMBRA T. PAIS – Vice Presidente-----

MARIA AMÁLIA VIDAL TAVARES PAIS - Conselheira-----

INGRID MARIE ELISE BERNECKER DE VASCONCELLOS - Conselheira-----

DIRETORIA

ANTÔNIO DE PÁDUA COIMBRA T. PAIS - Diretor Presidente -----

SÉRGIO GOMES DE VASCONCELLOS – Diretor Superintendente -----

-CÉLIA GOMES LINS Contador-----

CRC- 060115-3 RJ: CPF: 716.476.867.68

01059-6 SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA

33.161.340/0001-53

15.01 - DESCRIÇÃO DAS INFORMAÇÕES ALTERADAS

A) Foram alteradas no balanço:

Passivo:

1-Reserva Legal

2-Reserva de lucros

Especial para dividendos não distribuídos

Outras Reservas de Lucros

Mutação:

1-Reserva Legal

2-Reserva para aumento de capital

3-Reserva para dividendos sobre lucros a realizar

B) Foram alteradas no Balanço consolidado:

Passivo:

1-Reserva Legal

2-Reserva de lucros

Especial para dividendos não distribuídos

Outras Reservas de Lucros

C) Foram alteradas nas Notas Explicativas:

Nota 3 – Inclusão da Letra (G)

Nota 6 – Inclusão da Letra (A)

Inclusão da Nota 11

D) Foram alterados no Relatório da Administração:

Inclusão de Relacionamento com Auditores

01.01 - IDENTIFICAÇÃO

1 - CÓDIGO CVM 01059-6	2 - DENOMINAÇÃO SOCIAL SERGEN SERVS GERAIS DE ENG SA	3 - CNPJ 33.161.340/0001-53
---------------------------	---	--------------------------------

ÍNDICE

GRUPO	QUADRO	DESCRIÇÃO	PÁGINA
01	01	IDENTIFICAÇÃO	1
01	02	SEDE	1
01	03	DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES (Endereço para Correspondência com a Companhia)	1
01	04	REFERÊNCIA DO DFP	1
01	05	COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL	2
01	06	CARACTERÍSTICAS DA EMPRESA	2
01	07	SOCIEDADES NÃO INCLUÍDAS NAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS	2
01	08	PROVENTOS EM DINHEIRO	2
01	09	DIRETOR DE RELAÇÕES COM INVESTIDORES	2
02	01	BALANÇO PATRIMONIAL ATIVO	3
02	02	BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO	5
03	01	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	7
04	01	DEMONSTRAÇÃO DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS	8
05	01	DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DE 01/01/2007 A 31/12/2007	9
05	02	DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DE 01/01/2006 A 31/12/2006	10
05	03	DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DE 01/01/2005 A 31/12/2005	11
07	01	BALANÇO PATRIMONIAL ATIVO CONSOLIDADO	12
07	02	BALANÇO PATRIMONIAL PASSIVO CONSOLIDADO	14
08	01	DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO CONSOLIDADO	16
09	01	DEMONSTRAÇÃO DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS CONSOLIDADAS	17
12	01	PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES - SEM RESSALVA	18
13	01	RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO	20
14	01	NOTAS EXPLICATIVAS	21
15	01	DESCRIÇÃO DAS INFORMAÇÕES ALTERADAS	34